Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.01.09 10:37:42 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ **ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**
ΔΗΜΟΣ ΛΕΙΨΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ **ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 2/2026**

Απόσπασμα από το πρακτικό 1/09-01-2026 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λειψών.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την επιβολή και τον καθορισμό του ανταποδοτικού τέλους ύδρευσης και αποχέτευσης του Δήμου Λειψών έτους 2026.

Στους Λειψούς σήμερα την 9η Ιανουαρίου του έτους 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 09.00πμ, συνήλθε σε Τακτική δια ζώσης και με Τηλεδιάσκεψη Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λειψών, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010(Α 87), όπως ισχύει, τις διατάξεις: του άρθρου 74 του Ν. 4555/18, της υπ'αριθμ.375/2022 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. (Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου), του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 και ύστερα από την αριθ. πρωτ. 27/05-01-2026 πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους με ηλεκτρονική αλληλογραφία (e-mail) και στον Δήμαρχο κ. Φώτη Μάγγο και επίσης δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του δήμου μας, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε ο δήμαρχος κ. Φώτης Μάγγος επίσης, προσήλθαν και παρέστησαν,

οι κάτωθι δημοτικοί σύμβουλοι:

1. Δέσποινα Κούρου
2. Παντελής Γρύλλης
3. Δημοσθένης Πατέλλης
4. Ευάγγελος Χήρας
5. Καλλιόπη Μαρκάκη
6. Πετρούλα Σεϊτη(SKYPE)
7. Ισιδώρα Κλάψη (SKYPE)
8. Ουρανία Καρύδη

Δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι:

1. Παναγιώτης Παραδείσης
2. Ειρήνη Γαμπιέρη
3. Νικηφόρος Κλάψης
4. Ευαγγελίστρα Λαουντού
5. Ευάγγελος Καΐρης

Για την τήρηση των πρακτικών παρευρίσκεται η Εύχαρις Μάγγου, υπάλληλος του δήμου Λειψών με βαθμό Β΄.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε τον λόγο στο Δήμαρχο, ο οποίος μετά την ενημέρωση των συμβούλων, ξεκίνησε την διαδικασία συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δήμαρχος, εισηγούμενος το **2ο θέμα** έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Με την αριθ. 150/2025 απόφασή της η Δημοτική Επιτροπή αναφέρει-εισηγείται τα εξής:

ΘΕΜΑ: Εισήγηση για λήψη απόφασης για τον καθορισμό συντελεστών των τελών ύδρευσης και αποχέτευσης για το έτος 2026

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 του από 24/9-20/10/1958 Β.Δ/τος «Περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των δήμων και των κοινοτήτων», ορίζεται ότι σε όσους κάνουν χρήση δημοτικών κτημάτων, έργων ή υπηρεσιών, ο δήμος δικαιούται να επιβάλλει τέλη ή δικαιώματα που ορίζονται με απόφαση του συμβουλίου.

Για την υπηρεσία υδρεύσεως, σε όσες περιπτώσεις δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις περί υποχρεωτικής υδροληψίας, τα δικαιώματα επιβάλλονται υποχρεωτικά. Δεν επιτρέπεται η επιβολή δικαιώματος στις περιπτώσεις που δεν προβλέπεται δαπάνη για την εξυπηρέτηση της υδρεύσεων σε προσωπικό ή έργα.

Επίσης από τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 1080/1980 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της περί των προσόδων των ΟΤΑ Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων» ορίζεται ότι τα τέλη αυτά πρέπει να καλύπτουν όλες γενικά τις ετήσιες δαπάνες στις οποίες υποβάλλεται ο δήμος ή η κοινότητα για τη συντήρηση ή βελτίωση των έργων και τη λειτουργία της αντίστοιχης υπηρεσίας.

Την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 παρ. 1 περίπτ. ζ' Ν 3852/2010).

Σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 74Α του ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23: «Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.»

Αλλαγές στην οικονομική ταξινόμηση από την 01/01/2026:

Από την 01/01/2026 καταργείται η οικονομική ταξινόμηση που είχε θεσπιστεί με την υπ' αριθμ. 7028/2004 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών (ΦΕΚ 253/Β/9-2-2004) και ισχύει η ταξινόμηση που καθορίστηκε με την υπό στοιχεία 2/45253/ΔΠΓΚ/26.06.2025 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με θέμα «Σχέδιο Λογαριασμών του Λογιστικού Πλαισίου της Γενικής Κυβέρνησης και κοινή οικονομική ταξινόμηση του Προϋπολογισμού των φορέων της Γενικής Κυβέρνησης» (Β' 3364). Η ανωτέρω ταξινόμηση έχει ισχύ για τους προϋπολογισμούς από το 2026 και μετά και είναι ενιαία για τον τακτικό προϋπολογισμό και τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων.

Το τέλος ύδρευσης είναι ανταποδοτικό, τα έσοδα πρέπει να καλύπτουν τις δαπάνες της υπηρεσίας ύδρευσης και μόνον αυτής. Η διάθεση ανταποδοτικών εσόδων για την κάλυψη άλλων δαπανών απαγορεύεται (άρθρο 86 Β.Δ. 24/9-20/10/1958).

Υπενθυμίζεται ότι η απόφαση καθορισμού των συντελεστών πρέπει να είναι αιτιολογημένη, με παράθεση συγκεκριμένων στοιχείων και αναλυτική εκτίμηση προϋπολογισμού εσόδων και δαπανών. Ο συντελεστής του τέλους πρέπει να προσδιορισθεί σε τέτοιο ύψος, ώστε να καλύπτει υποχρεωτικά τις εν γένει δαπάνες λειτουργίας της υπηρεσίας Ύδρευσης και Αποχέτευσης, δηλαδή τις αποδοχές πάσης φύσεως προσωπικού, την προμήθεια γάλατος & ένδυσης προσωπικού, την πληρωμή της αξίας

αγοραζόμενου νερού, την πληρωμή της λειτουργίας του Βιολογικού Καθαρισμού, την προμήθεια υλικών και εργαλείων, καυσίμων και λιπαντικών, συντήρηση & επισκευή των αυτοκινήτων και μηχανημάτων που ανήκουν στην εν λόγω υπηρεσία, ασφάλειες αυτών και κάθε άλλη δαπάνη που έχει σχέση με την λειτουργία και την εν γένει βελτίωση της υπηρεσίας αυτής.

Η εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας είναι να παραμείνουν οι συντελεστές για το έτος 2026 όπως διαμορφώθηκαν με την Α.Δ.Σ 123/2015.

ΕΣΟΔΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 25 ΥΔΡΕΥΣΗΣ –ΑΡΔΕΥΣΗΣ- ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ						
ΚΑ/(ΑΛΕ)	***ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ***	***2024***	***30.08.2024***	***30.08.2025***	***31.12.2025***	***2026***
0321/(1420501)	*Δικαιώματα σύνδεσης και επανασύνδεσης με το δίκτυο*	*3.137,20*	*1.996,40*	*8.841,20*	*10.000,00*	*4.000,00*
0322/(1420502)	*Τέλος ύδρευσης*	*59.704,97*	*21.368,25*	*32.637,57*	*60.000,00*	*80.000,00*
0341/(1420504)	*Δικαιώματα σύνδεσης με το αποχετευτικό δίκτυο*	*460,00*	*460,00*	*690,00*	*2.000,00*	*2.000,00*
0342/(1420505)	*Τέλη χρήσεως υπονόμων*	*19.526,52*	*9.122,48*	*10.968,35*	*20.000,00*	*30.000,00*
0619.001/(1310108)	*ΚΑΠ για την κάλυψη δαπανών λειτουργίας εργοστασίων αφαλάτωσης*	*79.783,80*	*34.485,00*	*45.842,00*	*69.000,00*	*69.000,00*
2112/(1420502)	*Τακτικά έσοδα από τέλη και δικαιώματα ύδρευσης*	*12.495,76*	*11.417,47*	*12.674,78*	*15.000,00*	*20.000,00*
2114/(1420504)	*Τακτικά έσοδα από τέλη και δικαιώματα*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*1.000,00*	*1.000,00*

	αποχέτευσης					
3212/(1420502)	*Τέλη και δικαιώματα ύδρευσης*	*65.993,56*	*51.040,75*	*39.197,66*	*60.000,00*	*65.000,00*
3214/(1420504)	*Τέλη και δικαιώματα αποχέτευσης*	*23.683,69*	*17.531,95*	*18.818,93*	*25.000,00*	*50.000,00*
ΣΥΝΟΛΑ		***264.785,50***	***147.422,30***	***169.670,49***	***262.000,00***	***329.000,00***

ΕΞΟΔΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 25 ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΡΔΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ						
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΞΟΔΩΝ-Κ.Α./(ΑΛΕ)	***ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ***	***2023***	***30.08.2023***	***30.08.2024***	***31.12.2024***	***2026***
6/(2)	*ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ*	*232.195,43*	*135.403,59*	*84.431,30*	*144.830,56*	*234.000,00*
7/(3)	*ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ*	*14.880,00*	*0,00*	*59.724,95*	*111.882,48*	*90.000,00*
8/(-)	*ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*5.000,00*	*5.000,00*
ΣΥΝΟΛΑ		***254.763,43***	***139.047,95***	***144.156,25***	***261.713,04***	***329.000,00***

Α.-Δικαίωμα χρήσεως υπονόμων και δικαίωμα συνδέσεως με το δημοτικού δίκτυο αποχέτευσης:

1)Για τις οικίες ετησίως σε 73,00€, ήτοι18,25€/3μηνο.

2)Για ενοικιαζόμενα δωμάτια σε 26,00€, ήτοι 6,50€/3μηνο.

3)Για καφετέριες και καφενεία σε 125€, ήτοι 31,25€/3μηνο.

4) Για φούρνους-ψησταριές 140,00€ , ήτοι 35,00€/3μηνο.

Το δικαίωμα σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης του Δήμου καθορίζεται ως εξής:

Για όλες τις παραπάνω κατηγορίες το δικαίωμα σύνδεσης είναι 230,00€.

Β.-Τέλος ύδρευσης:

Κλίμακα Α 0 έως 20 κυβικά: 1,40€

Κλίμακα Β 21 έως 30 κυβικά: 1,85€

Κλίμακα Γ 31 έως 50 κυβικά : 3,00€

Κλίμακα Δ 51 κυβικά και άνω: 3,40€

Σε όλα τα παραπάνω προστίθεται το νόμιμο ΦΠΑ.

Δικαίωμα σύνδεσης:

Για όλες τις κατηγορίες το δικαίωμα σύνδεσης είναι 230,00€ συν νόμιμο Φ.Π.Α.

Γ.- Εφαρμογή εκπτώσεων:

*Για **πολύτεκνες οικογένειες** με τέσσερα παιδιά εκ των οποίων να υπάρχει έστω ένα ανήλικο παιδί ή παιδί που φοιτά έως 23 ετών, οι συντελεστές θα μειώνονται κατά 20%.*

*Για **τρίτεκνες οικογένειες** με τρία παιδιά εκ των οποίων να υπάρχει έστω ένα ανήλικο παιδί ή παιδί που φοιτά έως 23 ετών, οι συντελεστές θα μειώνονται κατά 15%.*

*Για **άτομα με πάνω από 67% ποσοστό αναπηρίας** στις οικίες που διαμένουν, οι συντελεστές θα μειώνονται κατά 30% στα τέλη χρήσης ύδρευσης και αποχέτευσης σύμφωνα με την ΑΔΣ 57/2016.*

Γ.- Πάγιο τέλος

Το πάγιο τέλος ύδρευσης ορίζεται για όλους τους καταναλωτές σε 1,80 ευρώ συν Φ.Π.Α ανά τρίμηνο και το ενοίκιο του υδρομετρητή 1,20 ευρώ συν Φ.Π.Α ανά τρίμηνο.

Γ.- Τέλη διακοπής

Τα τέλη διακοπής με το δίκτυο ύδρευσης και αποχέτευσης σύμφωνα με την ΑΔΣ 131/2015 είναι:
Διακοπή με το δίκτυο ύδρευσης 50,00€
Διακοπή με το δίκτυο αποχέτευσης 230,00€.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλείται η Δημοτική Επιτροπή για τη λήψη σχετικής εισηγητικής απόφασης προς το Δημοτικό Συμβούλιο περί της αναπροσαρμογής ή μη των τελών και δικαιωμάτων.

Ο Προϊστάμενος Οικονομικών Υπηρεσιών

Λουλλάς – Σιδεριτάκης Παντελής

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις, τα σχετικά έγγραφα

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

στο Δημοτικό Συμβούλιο, ***να μην γίνει αναπροσαρμογή για το έτος 2026*** *των παραπάνω τελών και δικαιωμάτων και να ισχύσουν οι προηγούμενες αποφάσεις. Δηλαδή για το έτος 2026, το ύψος των τελών θα παραμείνει ίδιο και έχει ως εξής:*

Α.-Δικαίωμα χρήσεως υπονόμων και δικαίωμα συνδέσεως με το δημ. δίκτυο αποχ/σης:

1)Για τις οικίες ετησίως σε 73,00€, ήτοι 18,25€/3μηνο.

2)Για ενοικιαζόμενα δωμάτια σε 26,00€, ήτοι 6,50€/3μηνο.

3)Για καφετέριες και καφενεία σε 125€, ήτοι 31,25€/3μηνο.

4) Για φούρνους-ψησταριές 140,00€ , ήτοι 35,00€/3μηνο.

Το δικαίωμα σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης του Δήμου καθορίζεται ως εξής:

Για όλες τις παραπάνω κατηγορίες το δικαίωμα σύνδεσης είναι 230,00€.

Β.-Τέλος ύδρευσης:

Κλίμακα Α 0 έως 20 κυβικά: 1,40€

Κλίμακα Β 21 έως 30 κυβικά: 1,85€

Κλίμακα Γ 31 έως 50 κυβικά : 3,00€

Κλίμακα Δ 51 κυβικά και άνω: 3,40€

Σε όλα τα παραπάνω προστίθεται το νόμιμο ΦΠΑ.

Δικαίωμα σύνδεσης

Για όλες τις κατηγορίες το δικαίωμα σύνδεσης είναι 230,00€ συν νόμιμο Φ.Π.Α.

Γ.- Εφαρμογή εκπτώσεων:

Για πολύτεκνες οικογένειες με τέσσερα παιδιά εκ των οποίων να υπάρχει έστω ένα ανήλικο παιδί ή παιδί που φοιτά έως 23 ετών, οι συντελεστές θα μειώνονται κατά 20%.

Για τρίτεκνες οικογένειες με τρία παιδιά εκ των οποίων να υπάρχει έστω ένα ανήλικο παιδί ή παιδί που φοιτά έως 23 ετών, οι συντελεστές θα μειώνονται κατά 15%.

Για άτομα με πάνω από 67% ποσοστό αναπηρίας στις οικίες που διαμένουν, οι συντελεστές θα μειώνονται κατά 30% στα τέλη χρήσης ύδρευσης και αποχέτευσης σύμφωνα με την ΑΔΣ 57/2016.

Γ.- Πάγιο τέλος

Το πάγιο τέλος ύδρευσης ορίζεται για όλους τους καταναλωτές σε 1,80 ευρώ συν Φ.Π.Α ανά τρίμηνο και το ενοίκιο του υδρομετρητή 1,20 ευρώ συν Φ.Π.Α ανά τρίμηνο.

Γ.- Τέλη διακοπής

Τα τέλη διακοπής με το δίκτυο ύδρευσης και αποχέτευσης σύμφωνα με την ΑΔΣ 131/2015 είναι:

Διακοπή με το δίκτυο ύδρευσης 50,00€

Διακοπή με το δίκτυο αποχέτευσης 230,00€.

……..}

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του τα απολογιστικά στοιχεία, όπως αυτά αναλύονται στην αριθ. 150/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και μετά από διαλογική συζήτηση,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Την διατήρηση των συντελεστών των τελών και δικαιωμάτων ύδρευσης και αποχέτευσης, για το έτος 2026 στα επίπεδα του έτους 2025 (όπως αυτά είχαν καθοριστεί με την υπ' αριθ. 56/*2024* απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λειψών), ήτοι:

Α.-Δικαίωμα χρήσεως υπονόμων και δικαίωμα συνδέσεως με το δημ. δίκτυο αποχ/σης:

1)Για τις οικίες ετησίως σε 73,00€, ήτοι 18,25€/3μηνο.

2)Για ενοικιαζόμενα δωμάτια σε 26,00€, ήτοι 6,50€/3μηνο.

3)Για καφετέριες και καφενεία σε 125€, ήτοι 31,25€/3μηνο.

4) Για φούρνους-ψησταριές 140,00€ , ήτοι 35,00€/3μηνο.

Το δικαίωμα σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης του Δήμου καθορίζεται ως εξής:

Για όλες τις παραπάνω κατηγορίες το δικαίωμα σύνδεσης είναι 230,00€.

Β.-Τέλος ύδρευσης:

Κλίμακα Α 0 έως 20 κυβικά: 1,40€

Κλίμακα Β 21 έως 30 κυβικά: 1,85€

Κλίμακα Γ 31 έως 50 κυβικά : 3,00€

Κλίμακα Δ 51 κυβικά και άνω: 3,40€

Σε όλα τα παραπάνω προστίθεται το νόμιμο ΦΠΑ.

Δικαίωμα σύνδεσης

Για όλες τις κατηγορίες το δικαίωμα σύνδεσης είναι 230,00€ συν νόμιμο Φ.Π.Α.

Γ.- Εφαρμογή εκπτώσεων:

Για πολύτεκνες οικογένειες με τέσσερα παιδιά εκ των οποίων να υπάρχει έστω ένα ανήλικο παιδί ή παιδί που φοιτά έως 23 ετών, οι συντελεστές θα μειώνονται κατά 20%.

Για τρίτεκνες οικογένειες με τρία παιδιά εκ των οποίων να υπάρχει έστω ένα ανήλικο παιδί ή παιδί που φοιτά έως 23 ετών, οι συντελεστές θα μειώνονται κατά 15%.

Για άτομα με πάνω από 67% ποσοστό αναπηρίας στις οικίες που διαμένουν, οι συντελεστές θα μειώνονται κατά 30% στα τέλη χρήσης ύδρευσης και αποχέτευσης σύμφωνα με την ΑΔΣ 57/2016.

Γ.- Πάγιο τέλος

Το πάγιο τέλος ύδρευσης ορίζεται για όλους τους καταναλωτές σε 1,80 ευρώ συν Φ.Π.Α ανά τρίμηνο και το ενοίκιο του υδρομετρητή 1,20 ευρώ συν Φ.Π.Α ανά τρίμηνο.

Γ.- Τέλη διακοπής

Τα τέλη διακοπής με το δίκτυο ύδρευσης και αποχέτευσης σύμφωνα με την ΑΔΣ 131/2015 είναι:

Διακοπή με το δίκτυο ύδρευσης 50,00€

Διακοπή με το δίκτυο αποχέτευσης 230,00€.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **2/2025** και θα αναρτηθεί στο διαδικτυακό τόπο ΔΙΑΥΓΕΙΑ.
Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως παρακάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Παντελής Γρύλλης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Δέσποινα Κούρου
2. Δημοσθένης Πατέλλης
3. Καλλιόπη Μαρκάκη
4. Ουρανία Καρύδη
5. Πετρούλα Σεϊτη
6. Ευάγγελος Χήρας
7. Ισιδώρα Κλάψη

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Εύχαρις Μάγγου

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Δήμαρχος

FOTIOS MANGOS

Digitally signed by FOTIOS MANGOS
Date: 2026.01.09 10:44:26 +02'00'

Φώτιος Μάγγος